

WALK INTO LUXURY AT CARLTON HOUSE

CARLTON HOUSE

- A BRANDED RESIDENCE -

By TAAMEER



Available Units:	الوحدات المتاحة:	Project Type:	نوع المشروع:
Studio:	137	BRANDED RESIDANCE / Hotel	شقق فندقية و وحدات
1 Bedroom:	152	Units:	بعلامة تجارية و مساحات تجارية
2 Bedroom:	51	FULLY FURNISHED	الوحدات:
3 Bedroom:	5	STUDIO, 1 2 3 BR	مفروشة بالكامل
			استوديو، 3 2 1 غرف نوم

CARLTON HOUSE... A WORLD OF YOUR OWN

Carlton House is a branded landmark on Qetaifan Island North, developed by TAAMEER and operated under the prestigious Carlton House name.

Designed as a mixed-use icon, it combines branded residences — from modern studios to spacious 1, 2, and 3-bedroom apartments — with a luxury hotel, delivering a lifestyle defined by world-class hospitality, refined design, and premium amenities.

With beaches, leisure zones, dining promenades, and the Azure Beach Club all within walking distance, Carlton House is more than a home or a hotel — it is the ultimate gateway to the full Qetaifan experience, offering homeowners and investors unrivalled value in one of Qatar's most prestigious destinations.

تم تصميمه كأيقونة متعددة الاستخدامات، حيث يجمع بين شقق سكنية تحمل علامة تجارية حضرية تبدأ من الاستوديوهات العصرية وصولاً إلى الشقق الفسيحة المكونة من غرفة، غرفتين، وثلاث غرف نوم — إلى جانب فندق فاخر يقدم أسلوب حياة استثنائي يجمع بين الضيافة العالمية والتصميم الراقي والمرافق الفاخرة.

وبفضل موقعه المباشر على ممشى مرسى قطيفان، يتمتع السكان والضيوف بإمكانية وصول فوري إلى قلب الجزيرة النابض بالحياة، يحيط بالمشروع فندق ريكسوس بريميوم جزيرة قطيفان الشمالية، ومدينة الألعاب المائية - مريال الحاصلة على أرقام غينيس القياسية، إضافة إلى تروف، ومجرى السيل، ونادي شاطئ أزور.

ومع الشواطئ والمطاعم والمناطق الترفيهية على بُعد خطوات فقط، يصبح كارلتون هاوس أكثر من مجرد منزل أو فندق — إنه البوابة المثالية لتجربة قطيفان الكاملة، وفرصة استثنائية للسكن أو الاستثمار في واحد من أرقى الوجهات في قطر.

LUXURY BENEFITS FOR OUR RESIDENCE INCLUDE:

 Podium بوديم	 12 Floor ١٢ طابق	 Retail Shops متاجر	 Gym صالة رياضية	 Running Track مسار الجري	 Pool Deck مسبح	 Waterpark ألعاب مائية
 Cabanas كبابات	 Cinema سينما	 Pilates Room غرفة بيلاتيس	 SPA سبا	 Restaurant مطعم	 Kids Playroom غرفة لعب الأطفال	 Fun Zone منطقة المرح

Disclaimer
All renders, finishes, details, and plans in this brochure are for illustrative purposes only and are subject to change without prior notice. The developer reserves the right to make modifications at its sole discretion. For accurate and final specifications, please refer to the official Sales and Purchase Agreement.

تنويه
جميع الصور والمخططات والتفاصيل والتشطيبات المعروضة في هذا الكتيب لأغراض توضيحية فقط، وهي قابلة للتغيير دون إشعار مسبق. يحتفظ المطور بالحق في إجراء أي تعديلات وفقاً لتقديره الخاص. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء الرسمية للاطلاع على المواصفات الدقيقة والنهائية.